



PRIME HOMES DENIA

REAL ESTATE & INTERIOR DESIGN

ES

Sunny_01_Apartamento Bajo / Playa Deveses – Almadrava, Denia

Descripción

Maravilloso apartamento en moderna urbanización de diseño minimalista, reciente construcción, con todo el confort que deseas para disfrutar de veranos tranquilos en un bello entorno entre mar y montaña, Denia.

Descubre el autentico placer poder relajarse rodeado de este elegante ambiente de diseño y vanguardia, donde la Primera Linea además es lo que promete, solo es el sonido del mar que interrumpe tu descanso frente la maravillosa playa de arena a unos pasos nada más de salir de la urbanización; o te quedas en el propio complejo con sus piscinas y zonas comunes que se han diseñado para proporcionar agradables paseos rodeados de zonas verdes, todo un remanso de paz y seguro, completamente vallado para mayor privacidad y tranquilidad.

El atractivo residencial se sitúa en una de las zonas playeras más demandadas, como exclusivas de Denia- Almadrava/Deveses, en un punto ideal de la playa de arena fina por haber escolleras que le protegen, al igual en un entorno natural y paradisíaco por sus dunas y con poca edificación sin masificación de viviendas.

Promete tranquilidad, pero también se ofrecen rápidas conexiones hacia el Centro de Denia unos 9 km, Ondara/Centro Comercial 6 km o accesos a la autopista A7 con conexion a aeropuertos internacionales Alicante o Valencia a 100 km de distancia. A tan sólo 500 m está el pueblo Els Poblets donde tendrás supermercados, restaurantes, cafeterías, transporte público y servicios varios. También encuentras cerca restaurantes, pero ante todo tu maravillosa playa como si fuera privada y reservado para ti.

La vivienda en si situado en el complejo donde resalta el excelente gusto en acabados, realizado para disfrutar con todos los sentidos, amplia distribución y espectaculares terrazas, donde tu 'mediteranean living' no puede ser más puro.

Altas calidades te proporcionan máximo confort; cocina abierta con barra americana y diseño contemporáneo, columna para electrodomésticos integrado, amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora.

Baños con ducha efecto lluvia natural, plato de ducha en piedra con mampara integrada, muebles de lavabo, los dos dormitorios son exteriores, dormitorio principal con vestidor y baño ensuite; puerta entrada blindada, preinstalación de climatización y el precio de venta incluye un trastero y plaza de parking en el subterráneo del edificio.

Enamórate por este maravilloso apartamento muy cómodo ubicado en planta baja frente el precioso jardin mediterráneo, es de 88m2 de vivienda, más una terraza de 45 m2.



PRIME HOMES DENIA

REAL ESTATE & INTERIOR DESIGN

ING

Sunny_01_Apartment Groundfloor /Beach Deveses-Almadrava, Denia

Discription

Beautiful apartment in a recently built modern urbanization, with all the comfort you want to enjoy quiet summers and in a beautiful setting between sea and mountains, Denia. A real pleasure to be able to relax surrounded by this elegant and avant-garde design environment, where the 'First Line' is also what it promises, it is only the sound of the sea that interrupts your rest in front of the wonderful sandy beach a few steps away as soon as you leave the urbanization; or you stay in the complex itself with its swimming pools and common areas that have been designed to provide pleasant walks surrounded by green areas, a haven of peace and security, completely fenced for greater privacy and tranquility.

The attractive residential area is located in one of the most sought-after beach areas, exclusive to Denia-Almadrava/Deveses, at an ideal point on the fine-sand beach due to the fact that there are breakwaters that protect it, as well as in a natural and paradisiacal environment due to its dunes and with little construction without mass housing.

It promises tranquility, but it also offers quick connections to the Center of Denia about 9 km, Ondara / Shopping Center 6 km or access to the A7 motorway with connection to Alicante or Valencia international airports 100 km away. Just 500 m away is the town of Els Poblets where you will have supermarkets, restaurants, cafes, public transport and various services. You also find restaurants nearby, but above all your wonderful beach as if it were private and reserved for you.

The apartment itself is nothing less than spectacular... with an excellent taste finish, made to be enjoyed with all the senses, wide distribution and wonderful, very large terraces, where your 'Mediterranean living' could not be more pure.

High qualities provide you with maximum comfort; open kitchen with high and low furniture, equipped with oven, ceramic hob and extractor hood, bathrooms equipped with a natural rain-effect shower, stone showerfloor, with an integrated screen, bath-furniture, all bedrooms are exterior, main bedroom with dressing room and an ensuite bathroom; armored door, pre-installation of air conditioning and the sale price includes a storage room and a parking space in the basement of the building.

Fall in love with this wonderful 88 m2 apartment plus additional 45 m2 in terraces, comfortable situated in the groundfloor with the precious mediterranean garden in front, last unit available!



PRIME HOMES DENIA

REAL ESTATE & INTERIORDSIGN

DE

Sunny_01_Apartement Erdgeschoss / Strand Deveses-Almadrava, Denia

Beschreibung

Erstklassiges Apartement in einer neu erbauten luxuriösen Urbanisation mit allem Komfort den Sie erwünschen, um ruhige Sommer im hübschen Denia zu genießen, in einer wunderschönen Umgebung zwischen Meer und Bergen.

Ein wahres Vergnügen, sich inmitten dieser eleganten und avantgardistischen Wohnanlage entspannen zu können, wo das 'First Line' auch hält, was es verspricht... nur das Rauschen des Meeres ist was Ihre Ruhe unterbricht, feiner Sandstrand nur in wenigen Schritten, sobald Sie die Urbanisation verlassen; und auch in der Anlage selbst verweilen Sie gern, mit ihren Swimmingpools und Aussenanlagen, die entworfen wurden, um Spaziergänge umgeben von Grünflächen ermöglichen, eine Oase der Ruhe und Sicherheit, komplett geschlossene Anlage für mehr Privatsphäre und Ruhe.

Bei dem Standort handelt es sich um eine der begehrtesten Strandlagen, exklusiv in Denia-Almadrava/Deveses ideal belegen, mit feinsandigem Strand, Bahia durch schützende Wellenbrecher, in einer natürlichen und paradiesischen Umgebung aufgrund seiner Dünen und mit wenig Bebauung ohne Massentourismus.

Die Lage verspricht Relax, bietet aber auch schnelle Verbindungen ins Zentrum von Denia ca. 9 km, Ondara/Einkaufszentrum 6 km oder Anschluss an die Autobahn A7 mit Anbindung an die internationalen Flughäfen Alicante oder Valencia in 100 km Entfernung. Nur 500 m entfernt liegt der Ort Els Poblets, wo Sie Supermärkte, Restaurants, Cafés, öffentliche Verkehrsmittel und verschiedene Dienstleistungen finden. In unmittelbarer Nähe befinden sich ebenfalls Restaurants, aber vor allem Ihr paradiesischer Strand, als wäre er privat und für Sie reserviert.

Das Apartement selbst situiert in einem minimalistischem Gebäudekomplex wo exzellentes Design geboten wird, bietet eine grosszügige Raumgliederung und enormen Terrassen, ideal zum puren Genuss des 'mediterranean living'.

Hochwertige Qualitäten bieten Ihnen maximalen Komfort; Küche mobeliert mit Backofen, Ceranfeld und Dunstabzug, Badezimmer mit Naturregendusche, Steinduschböden und Badmöbel, alle Schlafzimmer nach außen orientiert und mit Einbauschränke, Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Bad ensuite, Sicherheits-Eingangstür, Vorinstallation der Klimaanlage und im Verkaufspreis ist ein Abstellraum und ein Parkplatz im Untergeschoss des Gebäudes inbegriffen.

Verlieben Sie sich in dieses wunderschöne 88 m2 große Apartement zuzüglich der 45 m2 großen Terrassenfläche, belegen im Erdgeschoss mit zwei Schlafzimmern und zu den begrünten mediterran angelegten Gartenanlagen orientiert; letzte verfügbare Einheit!